

**Ambulante Wohngemeinschaft
"Am Bürgerpark"**
Muster Kostenberechnung

Die Leistungen und Preise werden mit den Kostenträgern in Form einer Vergütungsvereinbarung gem. § 75 SGB XII für alternative ambulante Wohngemeinschaften abgeschlossen.
Die Entgelte werden monatlich im Voraus berechnet.

Stand:

01.10.2025

1. Mietkosten	
Kaltmiete (je m2)	5,74 €
Kaltmiete (Zimmer & Gemeinschaftsfläche, 48 m2)	275,52 €
Miete Gemeinschaftsinventar	20,00 €
Summe Kaltmiete Gesamt	295,52 €
Nebenkostenpauschale	250,00 €
Summe Mietkosten	545,52 €

2. Betreuungskosten	
Personalkosten	2200,00 €
Verpflegungspauschale	350,00 €
Summe Betreuungskosten	2550,00 €

Summe 1 + 2	3.095,52 €
--------------------	-------------------

3. Walleistungen	
Reinigungspauschale	85,00 €
Wäschereipauschale	105,00 €
ambulanter Pflegedienst	nach Aufwand €
Summe Walleistungen	190,00 €

Summe 1 + 2 + 3 (Gesamt)	3.285,52 €
---------------------------------	-------------------

Gem. § 38 a SGB XI steht WG-Bewohnern ein Wohngruppenzuschlag in Höhe von z. Zt. 224,00 € zu.
Dieser wird von der Pflegekasse direkt an den WG-Bewohner ausgezahlt.

Zu den obengenannten Leistungen muss zusätzlich die Betreuungsleitung nach § 45 b SGB XI über eine Abtretungserklärung abgetreten werden.

Bei Abschluss eines Miet-und Betreuungsvertrages wird eine Sicherheitsleistung in Höhe von 500,00 € fällig.

Sollten Einkommen und Vermögen zur Deckung der Gesamtkosten für den Aufenthalt nicht ausreichen, übernimmt der Sozialhilfeträger unter bestimmten Voraussetzungen Leistungen.